



T-2843-01::BAR RESTAURANTE C3 CERCA DE CALLE FERRAN

CIUTAT VELLA BCN - www.ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-2843-01::BAR RESTAURANTE C3 CERCA DE CALLE FERRAN

Ref. T-2843-01 Se traspasa Bar Restaurante con licencia 2.3.4.1 bien ubicado en calle concurrida del Gótico. Local reformado de 100m², con una capacidad de 42 comensales y fachada acristaladas de 3 metros. Cuenta con una barra de 7 metros con 6 taburetes, que dispone de tirador de cerveza, máquina registradora tpv, botellería, lavavasos y contrabarra. La cocina se encuentra completamente acondicionada con salida de humos, horno, microondas, freidora eléctrica, plancha a gas, 1 nevera y 1 cámara de frío, 3 congeladores, cocina de 3 fuegos y lavavajillas. El local se encuentra insonorizado e ignifugado, con 2 aseos, TV, 2 aires acondicionados, cuarto de residuos y almacén.

Traspaso: 125.000.-€ Alquiler: 2.400.-€ + IVA - IRPF

Contrato: 10 años

Fianza Incasol: 2 meses

Garantía adicional: a valorar

Districtos	Barcelona
Tipo	Traspasos
Precio	125.000 €
Visitas	175
Espacio	100 m ²
Dirección	Gótico

Características

Actividad BAR RESTAURANTE Ubicación gótico

Licencia

Licencia C3

Condiciones

Alquiler	2.400	Contrato	Contrato: 10 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar
-----------------	-------	-----------------	---

