



## **T-2653-01::Coctelería C1 cerca del MACBA**

Coctelería C1 en calle de mucho paso, ubicada cerca del MACBA. Consta de 110 m2 distribuidos en una sola planta, con un aforo de 72 comensales y 3 fachadas acristaladas de 2 m2 cada una. La barra se encuentra acondicionada, cuenta con máquina registradora, tirador de cerveza y botellero. En el almacén encontramos 2 neveras, una vertical y otra bajo mostrador, lavavajillas y cortadora de fiambres. El local cuenta con 2 aseos, aire acondicionado y limitador de sonido.

En el traspaso se incluye una vivienda de 110 m2, con acceso por el local y entrada independiente. Se encuentra distribuida de la siguiente manera; salón, cocina americana acondicionada, sala de estar, habitación doble, despacho, despensa y un baño con ducha.

<b>Distritos</b>	Ciutat Vella
<b>Tipo</b>	Traspasos
<b>Precio</b>	1.250.000 €
<b>Visitas</b>	536
<b>Espacio</b>	110 m <sup>2</sup>
<b>Dirección</b>	El Raval