



## T-2997-01::BAR RESTAURANTE C3 CERCA DE ESTACION FRANCIA Y METRO LA BARCELONETA

CIUTAT VELLA BCN - [www.ciutatvellabcn.com/](http://www.ciutatvellabcn.com/)

93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-2997-01::BAR RESTAURANTE C3 CERCA DE ESTACION FRANCIA Y METRO LA BARCELONETA

Ref. T-2997-01 Se traspasa Bar Restaurante C3 bien ubicado en zona de mucho paso cerca de la Estación de Francia y metro de la Barceloneta, 75 m² distribuidos en dos plantas con fachada acristalada de 2 metros y un aforo de 35 comensales de 8 mesas y 11 puff. Consta de una barra de 7 metros con 7 taburetes equipada con nevera 3 puertas. Cocina de 8 metros completamente acondicionada con horno eléctrico, microondas eléctrico, pica, 1 nevera 3 puertas, 1 congelador, 1 lavavajillas, y 1 placa inducción. El local cuenta con 2 aseos, esta insonorizado e ignifugado con aire acondicionado por conductos y almacén en local anexo de 70m² por 800€ mas.

Traspaso: 143.000 €

ALQUILER: 1.800.-€

Contrato: 10 + 5 años

Fianza Incasol: 2 meses

Garantía adicional: A valorar minimo 2 meses

<b>Distritos</b>	Ciutat Vella
<b>Tipo</b>	Traspasos
<b>Precio</b>	143.000 €
<b>Visitas</b>	281
<b>Espacio</b>	75 m²
<b>Dirección</b>	Born

### Características

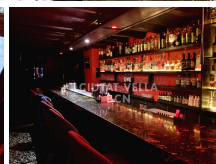
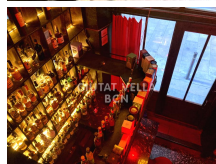
<b>Actividad</b>	BAR RESTAURANTE	<b>Ubicacion</b>	Born
------------------	--------------------	------------------	------

### Licencia

<b>Licencia</b>	C3
-----------------	----

### Condiciones

<b>Alquiler</b>	1.800.-€	<b>Contrato</b>	contrato: 10 + 5 años Fianza Incasol: 2 meses garantía adicional: a valorar.
-----------------	----------	-----------------	---





**T-2997-01::BAR RESTAURANTE C3 CERCA DE  
ESTACION FRANCIA Y METRO LA BARCELONETA**

CIUTAT VELLA BCN - [www.ciutatvellabcn.com/](http://www.ciutatvellabcn.com/)

93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

---