



T-3031-01::bar cafeteria cervceria C1 + ACTUACIONES EN DIRECTO

CIUTAT VELLA BCN - www.ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-3031-01::bar cafeteria cervceria C1 + ACTUACIONES EN DIRECTO

Ref. T-3031-01 Se traspasa Bar cafetería cervceria cocteleria, totalmente reformado con licencia Hostelería beber c1 + actuaciones en directo de 250 m² distribuidos en 3 plantas, con una capacidad de 100 comensales y una fachada acristalada.

La barra de 9m cuenta con cafetera, tirador de cerveza, máquina registradora, 5 botellerias, nevera y lavavasos.

Cocina completamente acondicionada con office, 5 neveras, 5 congeladores, horno, microondas, freidora sin humos Y cámara de frio positivo y negativo.

Ubicado en zona de mucho paso, alrededor de turismo, comercios y oficinas.

El local insonorizado dispone de almacén, aire acondicionado, 2 aseos para clientes, 2 aseos para trabajadores, 1 TV, vestuario y tarima para actuaciones en directo.

TERRAZA DE 8 MESAS, 32 SILLAS Y 2 PARASOLES

Traspaso: 500.000.-€

Alquiler: A negociar con la propiedad sobre los
10.000.-€

contrato: 10 años

Fianza Incasol: 2 meses.

Garantía adicional: a valorar.

<i>Districtos</i>	Ciutat Vella
<i>Tipo</i>	Traspasos
<i>Precio</i>	500.000 €
<i>Visitas</i>	240
<i>Espacio</i>	250 m ²
<i>Dirección</i>	Gòtic

Características

Actividad	BAR (ANTIGUA C1)	Ubicacion	gotico
------------------	------------------	------------------	--------





**T-3031-01::bar cafeteria cervceria C1 +
ACTUACIONES EN DIRECTO**

CIUTAT VELLA BCN - www.ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31
Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

Licencia

Licencia HOSTELERIA
 BEBER C1 +
 ACTUACIONES
 EN DIRECTO

Condiciones

Alquiler	7.000	Contrato	Contrato: 10 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar.
-----------------	-------	-----------------	--