



CIUTAT VELLA BCN - www.ciutatvellabcn.com/
 93 793 42 31
 Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-3040-01::BAR RESTAURANTE EMBLEMÁTICO C3

Ref. T-3040-01 Se traspasa Bar Restaurante esquinero con licencia c3 de 112 m² distribuidos en 1 planta con 2 entradas + 1 para la mercancía, con una capacidad de 34 comensales y una fachada acristalada de 6m². Local ubicado en zona de mucho paso, alrededor de turismo, comercios y oficinas. Dispone de una barra de 9m aproximadamente con 7 taburetes con, cafetera (proveedor), tirador de cerveza, máquina registradora TPV, Botellería 6 puertas, vitrina expositora, nevera de vinos, lavavasos y contrabarra de 2,5m. La cocina de 30 m² esta acondicionada con salida de humos, 2 neveras 4 puertas + 1 nevera 2 puertas, 4 congeladores, plancha a gas, freidora. 4 fogones a fuego, gas y zona de lavado con lavavajillas. El local insonorizado cuenta con equipo de música , 2 altavoces pequeños, 1 almacén, 2 aseos y aire acondicionado.

TERRAZA DE 3 MESAS Y 6 SILLAS

Traspaso: 205.000.-€

Alquiler: 2.600.-€

Contrato: 10 + 5 años

Fianza Incasol: 2 meses.

Garantía adicional: a valorar.

| | |
|-------------------|--------------------|
| Districtos | Ciutat Vella |
| Tipo | Traspasos |
| Precio | 205.000 € |
| Visitas | 126 |
| Espacio | 112 m ² |
| Dirección | El Raval |

Características

| | | | |
|-----------|-------------|-----------|-------|
| Actividad | BAR | Ubicación | Raval |
| | RESTAURANTE | | |

Licencia

| | |
|----------|----|
| Licencia | C3 |
|----------|----|

Condiciones

| | | | |
|----------|-------|----------|---|
| Alquiler | 2.600 | Contrato | Contrato: 10 + 5 años Fianza: 2 meses Garantía adicional: A valorar |
|----------|-------|----------|---|



T-3040-01::BAR RESTAURANTE EMBLEMÁTICO C3



CIUTAT VELLA BCN - www.ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)
