



T-3053-01::BAR RESTAURANTE C3 CERCA DE METRO DRASSANES

CIUTAT VELLA BCN - www.ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-3053-01::BAR RESTAURANTE C3 CERCA DE METRO DRASSANES

Ref. T-3053-01 Se traspasa Local con Licencia C3 de 150m² distribuidos en 1 planta con 1 entrada, fachada acristalada de 2m² y una capacidad para 86 comensales. Local ubicado en zona de mucho paso, alrededor de turismo, comercios y oficinas. Dispone de una barra de 8m equipada con tirador de cerveza, máquina registradora TPV, botellería 4 puertas y 2 contra barras de 3m. La cocina de 8m² esta acondicionada semivista con salida de humos, nevera, congelador, horno, microondas eléctrico, plancha a gas, freidora 2 cuerpos de gas y 4 fogones a fuego. El local esta ignifugado e insonorizado teniendo equipo de música, 1 almacén, 2 aseos (uno adaptado) y aire acondicionado.

CON POSIBILIDAD DE TERRAZA.

Traspaso: 135.000.-€

Alquiler: 3.000.-€

Contrato: 10 años

Fianza Incasol: 2 meses.

Garantía adicional: a valorar.

Distritos	Ciutat Vella
Tipo	Traspasos
Precio	135.000 €
Visitas	121
Espacio	150 m ²
Dirección	El Raval

Características

Actividad	BAR	Ubicacion	Raval
	RESTAURANTE		

Licencia

Licencia	C3
----------	----

Condiciones

Alquiler	3.000.-€+IVA -IRPF	Contrato	Contrato: 10 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar
----------	-----------------------	----------	---

