

## T-3079-01::BAR RESTAURANTE C3 EN GOTICO



CIUTAT VELLA BCN - [www.ciutatvellabcn.com/](http://www.ciutatvellabcn.com/)

93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-3079-01::BAR RESTAURANTE C3 EN GOTICO

Ref. T-3079-01 Se traspasa Bar Restaurante C3 de 100 m2 distribuidos en 1 planta con fachada acristalada de 2 metros, 1 entrada y 22 comensales. Barra con cafetera (proveedor), máquina registradora, vitrina expositora en cocina. La cocina de 16m esta acondicionada con salida de humos, 5 neveras, 3 congeladores + 1 congelador 4 puertas, 6 fogones a fuego, gas, salamandra, horno eléctrico, microondas y lavavajillas. El local cuenta también con 2 aseos, almacén y aire acondicionado.

Traspaso: 110.000.- € ALQUILER: 1.400€ + IVA - IRPF

Contrato: 10 años

Fianza Incasol: 2 meses

Garantía adicional: A negociar.



<b><i>Distritos</i></b>	Ciutat Vella
<b><i>Tipo</i></b>	Traspasos
<b><i>Precio</i></b>	110.000 €
<b><i>Visitas</i></b>	30
<b><i>Espacio</i></b>	100 m²
<b><i>Dirección</i></b>	Gótic

### Características

<b>Actividad</b>	BAR RESTAURANTE	<b>Ubicacion</b>	gotico
------------------	--------------------	------------------	--------

### Licencia

<b>Licencia</b>	C3
-----------------	----

### Condiciones

<b>Alquiler</b>	1.400€ + IVA - IRPF	<b>Contrato</b>	Contrato: 10 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar
-----------------	---------------------	-----------------	---