



## T-2856-01::Bar restaurante cocteleria a metros de La Rambla

CIUTAT VELLA BCN - [www.ciutatvellabcn.com/](http://www.ciutatvellabcn.com/)  
93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-2856-01::Bar restaurante cocteleria a metros de La Rambla

Bar Restaurante con licencia C3, zona de mucho paso del Raval, de 110 m² distribuidos en 2 plantas, capacidad para 55 comensales y fachada acristalada de 3 metros. Cuenta con una barra de 6,5 metros, con 8 taburetes, equipada con máquina registradora, botellería, 3 neveras, contrabarra y lavavasos. La cocina acondicionada con salida de humos, 3 neveras, 4 congeladores, horno, microondas y freidora. El salón se encuentra insonorizado e ignifugado, dispone de equipo de música, aire acondicionado, 2 aseos, uno de ellos adaptado a personas con movilidad reducida, y 2 almacenes, uno en patio y otro en planta superior.

Alquiler: 1.780.-€      Contrato: 10 años      Fianza incasol: 2 meses  
Garantía adicional: a valorar

**Distritos**      Raval Sud  
**Tipo**      Traspasos  
**Precio**      187.000 €  
**Visitas**      454  
**Espacio**      110 m²  
**Dirección**      El Raval



### Características

<b>Actividad</b>	BAR RESTAURANTE	<b>Ubicacion</b>	Raval
------------------	--------------------	------------------	-------

### Licencia

<b>Licencia</b>	C3
-----------------	----

### Condiciones

<b>Alquiler</b>	1.780.-€	<b>Contrato</b>	Contrato: 10 años Fianza incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar
-----------------	----------	-----------------	---