



## T-2330-01::Excelente bar restaurante cocteleria esquinero

CIUTAT VELLA BCN - [www.ciutatvellabcn.com/](http://www.ciutatvellabcn.com/)  
93 793 42 31  
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-2330-01::Excelente bar restaurante cocteleria esquinero

Bar restaurante cocteleria C3 con una fachada acristalada de 7m2, situado en el Gótico, a pocos metros de Jaume I, zona de muchísimo paso. El local tiene 240 m2 repartidos en 2 plantas. Consta de comedor para 39 comensales, 2 barras de 4metros y 8 taburetes, con cafetera, 2 tiradores de cerveza, botellería y lavavasos. Cuenta con cocina de 18m2 acondicionada con salida de humos, 7 neveras, 4 congeladores, lavavajillas, horno, cocina de butano de 4 fuegos, y plancha. Se encuentra insonorizado, ignifugado, aire acondicionado, almacén y 3 aseos a cuál uno es para el personal.

<b>Distritos</b>	Gotic
<b>Tipo</b>	Traspasos
<b>Precio</b>	353.000 €
<b>Visitas</b>	1563
<b>Espacio</b>	240 m <sup>2</sup>
<b>Dirección</b>	Gotic



### Características

Actividad	BAR RESTAURANTE	Ubicacion	GOTICO
-----------	-----------------	-----------	--------

### Licencia

Licencia	C 3
----------	-----

### Condiciones

Alquiler	2.250.-€	Contrato	contrato:15 años
----------	----------	----------	------------------

**T-2330-01::Excelente bar restaurante cocteleria  
esquinero**



CIUTAT VELLA BCN - [www.ciutatvellabcn.com/](http://www.ciutatvellabcn.com/)  
93 793 42 31  
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

---

fianza incasol: 2  
meses, garantía  
adicional: a  
valorar