

T-3108-01::BAR RESTAURANTE C3 EN GOTICO



CIUTAT VELLA BCN - www.ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-3108-01::BAR RESTAURANTE C3 EN GOTICO

Ref. T-3108-01 Se traspasa Bar Restaurante esquinero con licencia C3 de 466m² distribuidos en 3 plantas, fachada acristalada de 20 metros, 2 entradas y salón para 200 comensales. Barra de 10 metros con 8 taburetes equipada con cafetera, tirador de cerveza, máquina registradora, botellería y lavavasos. La cocina actualmente de 20 metros esta acondicionada con salida de humos, office (zona de lavado 10m²), cámara fría, nevera, congelador, horno Rational, microondas, plancha, 2 freidoras 2 cuerpos a gas, 6 fogones a fuego, gas y lavavajillas. El local cuenta con taquillas para vestuario en sótano de 15m² para el personal, despacho de 13m², Tv en salón, equipo de música con limitador y micro, 5 aseos, almacén y aire acondicionado.



Traspaso:369.000.- € ALQUILER: 6100.-€ (Incluido + Iva – IRPF y gastos de comunidad)

Contrato: 13 años
Fianza Incasol: 2 meses
Garantía adicional: A valorar.

Distritos	Gotic
Tipo	Traspasos
Precio	369.000 €
Visitas	39
Espacio	466 m ²
Dirección	Gótic

Características

Actividad	BAR RESTAURANTE	Ubicacion	GOTICO
------------------	--------------------	------------------	--------

Licencia

Licencia	C3
-----------------	----

Condiciones

Alquiler	4.800.-€	Contrato	Contrato: 13 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar
-----------------	----------	-----------------	---