



## T-2887-01::Bar restaurante C3 cerca del Mercado de Santa Caterina

CIUTAT VELLA BCN - [www.ciutatvellabcn.com/](http://www.ciutatvellabcn.com/)  
93 793 42 31  
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-2887-01::Bar restaurante C3 cerca del Mercado de Santa Caterina

Bar Restaurante con licencia C3, cerca del Mercado de Santa Caterina. Local de 120m<sup>2</sup>, distribuidos en 2 plantas, con un aforo de 38 comensales, a confirmar, y fachada acristaladas de 3 metros.

Cuenta con una barra de 7 metros, que dispone cafetera (de propiedad), máquina registradora tpv, botellería, 2 neveras verticales y 1 expositora, congelador de 2 puertas, máquina de zumos, batidora y contrabarra de 1,5 metros con 2 taburetes.

La cocina de 30m<sup>2</sup> se encuentra en la segunda planta, acondicionada con salida de humos, nevera, 2 congeladores, horno, 2 microondas, plancha, 2 freidoras eléctricas, 4 fogones, batidora, envasadora, robot cocina y cortadora de verduras.

El local cuenta con aire acondicionado, sistema de audio centralizado, sistema de cámaras integrado. Además, 1 aseo y 2 almacenes.

<b>Distritos</b>	Born
<b>Tipo</b>	Traspasos
<b>Precio</b>	115.000 €
<b>Visitas</b>	472
<b>Espacio</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Dirección</b>	Born



### Características

<b>Actividad</b>	BAR	<b>Ubicacion</b>	Born
	RESTAURANTE		

### Licencia

<b>Licencia</b>	C3 mixta
-----------------	----------

### Condiciones

<b>Alquiler</b>	1.300.-€	<b>Contrato</b>	Contrato: 10 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar
-----------------	----------	-----------------	--