



T-3052-01::BAR RESTAURANTE C3-ESQUINERO EN BORNE

CIUTAT VELLA BCN - www.ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

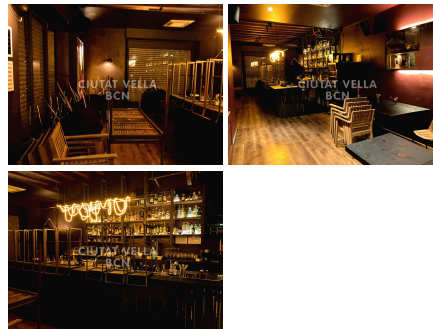
T-3052-01::BAR RESTAURANTE C3-ESQUINERO EN BORNE

Ref. T-3052-01 Se traspasa Local con Licencia C3 esquinero de 142 m² distribuidos en 2 plantas con 1 entrada, fachada acristalada de 9m² y una capacidad para 33 comensales. Local ubicado en zona de mucho paso, alrededor de turismo, comercios y oficinas. Dispone de una barra de 5m con 9 taburetes, tirador de cerveza, máquina registradora TPV, 2 neveras, una estación coctelera grande, 1 nevera de vinos y lavavasos. La cocina de 20m² esta acondicionada con salida de humos, 4 congeladores, horno, microondas. Plancha de gas, 2 freidoras eléctricas, lavavajillas, cámara fría grande, máquina de hielo, descalcificador, sistema osmosis y abatidor de temperatura. El local cuenta con equipo de música, 1 almacén en sótano, 2 aseos (uno adaptado) y aire acondicionado. TERRAZA DE 2 MESAS, 8 SILLAS Y PARASOL FIJO.

Traspaso: 165.000.-€
Alquiler: 2.500.-€ +IVA - IRPF
Contrato: 10 + 5 años

Fianza Incasol: 2 meses.
Garantía adicional: a valorar.

Distritos Born
Tipo Traspasos
Precio 165.000 €
Visitas 282
Espacio 142 m²
Dirección Born



Características

Actividad	BAR RESTAURANTE	Ubicacion	BORNE
------------------	--------------------	------------------	-------

Licencia

Licencia	C3
-----------------	----

Condiciones

Alquiler	2.500.-€ + IVA- IRPF	Contrato	Contrato: 10 +5 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar
-----------------	-------------------------	-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------