

T-3153-01::BAR REST. C3 BORNE



CIUTAT VELLA BCN - <https://www.ciutatvellabcn.com/>
93 793 42 31
Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-3153-01::BAR REST. C3 BORNE

T-3153-01 Se traspasa Bar Restaurante en zona prime con licencia C3 de 95 m² distribuidos en 1 planta, fachada acristalada de 3.5 metros, aforo de 46 comensales, equipo de música con limitador y 1 entrada. La barra mostradora tiene 5 metros está equipada con máquina registradora, TPV, Nevera, cafetera proveedor, tirador de cerveza, 2 neveras. La Cocina tiene 10 metros acondicionada con salida de humos, un horno de pizza a gas Vista, una nevera, un congelador, freidora, fogones a fuego, cámara frío, 2 congeladores, 2 fuegos a gas, 2 neveras bajo mostrador, una freidora doble, 1 fermentadora y lavavajilla. En el local también encontramos 2 aseos (uno adaptado), aire acondicionado, 1 almacén en altillo de 15 m² y 2 pequeños de 4 m² cada uno.

Traspaso: 495.000.- € ALQUILER: 4.200€ + IVA –
IRP Contrato: 10 años
Fianza Incasol: 2 meses
Garantía adicional: A valorar.

Distritos	Ciutat Vella
Tipo	Traspasos
Precio	495.000 €
Visitas	60
Espacio	95 m ²
Dirección	Born