

T-3165-01::BAR RESTAURANTE C3 EN RAMBLAS



CIUTAT VELLA BCN - <https://www.ciutatvellabcn.com/>
93 793 42 31
Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-3165-01::BAR RESTAURANTE C3 EN RAMBLAS

Ref. T-3165-01 Se traspasa Bar Restaurante C3 de 220m² distribuidos en 1 planta con fachada acristalada 4m, 1 entrada y con un aforo para 48 comensales. Barra de 15 metros equipada 20 taburetes, tirador de cerveza de 4 grifos, máquina registradora TPV, 1 Botelleria, lavavasos, TV, equipo de música con limitador 82db. La cocina vista completamente acondicionada con salida de humos, congelador, nevera, una plancha gas, freidora de 2 cuerpos y lavavajillas. El local cuenta con cámara de congelación + 2 cámaras frías, 2 aseos uno adaptado, un almacén y aire acondicionado. **TERRAZA DE 12 MESAS 48 SILLAS Y PARASOLES.**

Traspaso: 725.000.- € ALQUILER: 17.000€ + Iva - IRPF. Contrato: 22 años (actualmente se paga 7.000.-€ alquiler hasta que no terminen obras Ramblas)

Fianza Incasol: 2 meses
adicional: 2 meses + A valorar

Garantía



Si está
interesado
contáctenos

fotos disponibles
en nuestra oficina



www.ciutatvellabcn.com

Distritos	Ciutat Vella
Tipo	Traspasos
Precio	725.000 €
Visitas	42
Espacio	220 m ²
Dirección	El Raval

Características

Actividad	BAR RESTAURANTE	Ubicacion	RAMBLAS
------------------	--------------------	------------------	---------

Licencia

Licencia	C3 MIXTA
-----------------	----------

Condiciones

Alquiler	17.000.-€	Contrato	Contrato: 22 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: 2 meses + a valorar
-----------------	-----------	-----------------	--