CIUTAT VELLA BCN - https://www.ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-3130-01::BAR RESTAURANTE C3 EN RAMBLAS

Ref. T-3130-01 Se traspasa Bar Restaurante C3 en Rambla totalmente reformado e independiente de 225m2, distribuidos en 2 plantas y con aforo de 98 comensales. Con fachada acristalada de 5 metros, salón de 29m2 en altillo, obrador de 30m2 se tiene que equipar y a acondicionar para continuar con la actividad (hay que cambiar el tubo de campana), cámaras frigoríficas, sala de catas de 35,05m2, office de 8m2, 2 almacenes (1 de 12, 33m2 y otro de 11,04 m2), aseo de 1,67 m2 + 2wc y otro adaptado, cuarto de limpieza de 4m2.

(Posibilidad local vacío, solo licencia e instalaciones en 165.000)

TERRAZA DE 24 MESAS, 96 SILLAS Y 4 PRASOLES.

Traspaso: 635.000.- € ALQUILER: 40.000.-€ + IVA – IRP
Contrato: 10 años
Fianza Incasol: 2 meses
Garantía adicional: a valorar

Distritos	Ciutat Vella
Tipo	Traspasos
Precio	635.000 €
Visitas	106
Espacio	225 m²
Dirección	Gótic