



## T-2468-01::Bar C1 esquinero al lado Plaza Sant Jaume

CIUTAT VELLA BCN - <https://www.ciutatvellabcn.com/>  
93 793 42 31  
Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

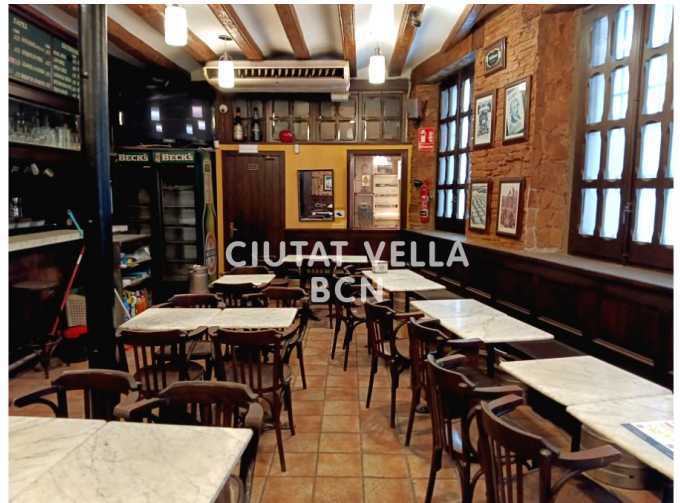
## T-2468-01::Bar C1 esquinero al lado Plaza Sant Jaume

Local esquinero con licencia de Bar C1 de 68 m<sup>2</sup>, distribuidos en una sola planta, situado cerca de Plaza Sant Jaume. El local cuenta con gran fachada y ventanales, con acceso desde 2 calles. Dispone de una barra de 5 x 2 metros con 4 taburetes, cafetera, tirador de cerveza, máquina registradora, botellero, lavavasos, cortadora de fiambres y zumera. La cocina dispone de extractor de humos, 2 planchas, freidora y salamandra. En el salón encontramos 1 congelador vertical y 2 neveras verticales. El local cuenta con dos aseos, almacén, aire acondicionado y cortina de aire.

Traspaso: 270.000€  
135.000.-€ contado + 135.000.-€ a pagar en un plazo de 80 meses.

Alquiler: 300.-€      Contrato: Indefinido      Fianza  
Incasol: 2 meses      Garantía adicional: a valorar.

**Distritos**      Gotic  
**Tipo**              Traspasos  
**Precio**           270.000 €  
**Visitas**           989  
**Espacio**          68 m<sup>2</sup>  
**Dirección**        Gótic



### Características

**Actividad**      BAR (ANTIGUA C1)      **Ubicacion**      GÓTICO

### Licencia

**Licencia**              C1

### Condiciones

**Alquiler**            300.-€              **Contrato**           contrato:  
Indefinido Fianza  
Incasol: 2 meses  
garantía  
adicional: a  
valorar.