CIUTAT VELLA BCN - https://www.ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-2863-01::Bar Restaurante C3 cerca de Plaza Catalunya

Local con una superficie total de 315m², distribuidos en 3 plantas. El establecimiento, que cuenta con licencia de Bar Restaurante C3 mixto dispone de una capacidad para 90 comensales, distribuidos en 3 zonas diferentes, para gran variedad de eventos y experiencias gastronómicas.

Contamos con la primera zona, al bajar de la planta calle, acondicionada con barra de 2,20 metros completamente equipada con cafetera, máquina registradora tpv, botellería, 2 neveras y lavasos. En la segunda planta encontramos una estación coctelera. Desde la primera zona podemos acceder a un salón para eventos privados.

La cocina del local, perfectamente acondicionada con salida de humos, 3 neveras, 4 congeladores, horno, microondas, plancha a gas, freidora, 4 fogones, parrilla de piedra volcánica a gas y 1 cámara de frío. Esta completa dotación permite al nuevo propietario ofrecer una carta variada y de calidad a sus clientes.

El local, cumple con todas las normativas de seguridad y ofrece un ambiente confortable para sus clientes, estando insonorizado e ignifugado, con limitador de sonido, equipo de música y 7 TVs y un elevador automático para acceder a la primera planta. Dispone de 4 aseos, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida y aire acondicionado para garantizar el bienestar de los comensales durante su estancia.

El sótano del local proporciona un valioso espacio adicional para almacenamiento. Además, cuenta con taquillas para el personal con un aseo y una oficina para trabajar con mayor comodidad, asegurando una organización eficiente y un ambiente de trabajo óptimo.

Alquiler: 6.300.-€ Contrato: 15 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: 4 meses

Distritos	Gotic
Tipo	Traspasos
Precio	770.000 €
Visitas	701
Espacio	315 m²
Dirección	Gótic