



## T-2721-01::Bar Restaurante a pasos de Monumento a Colon

CIUTAT VELLA BCN - <https://www.ciutatvellabcn.com/>  
93 793 42 31

Plaza de Víctor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

## T-2721-01::Bar Restaurante a pasos de Monumento a Colon

Bar con licencia Restauración mixta C3 + actuaciones en directo sin amplificador, de 500 m<sup>2</sup> distribuidos en 2 plantas, con una capacidad de 100 comensales y una fachada acristalada de 7,5 metros.

Consta de una barra equipada con máquina registradora tpv, 4 tiradores de cerveza y una nevera bajo mostrador.

En la cocina acondicionada encontramos salida de humos, nevera, congelador, horno rational, plancha, 2 freidoras automáticas, 4 fogones a gas, máquina de hielo, lavavajillas con tren de lavado y un calentador de alimentos.

El local se encuentra insonorizado e ignifugado, cuenta con 3 aseos, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida, aire acondicionado, aseo para el personal con taquillas situado en el altillo, equipo de música, 20 pantallas, almacén, limitador de sonido y escenario.



<b><i>Districtos</i></b>	Gotic
<b><i>Tipo</i></b>	Traspasos
<b><i>Precio</i></b>	500.000 €
<b><i>Visitas</i></b>	465
<b><i>Espacio</i></b>	500 m <sup>2</sup>
<b><i>Dirección</i></b>	Gótic

### Características

<b>Actividad</b>	BAR RESTAURANTE	<b>Ubicacion</b>	GÓTICO
------------------	--------------------	------------------	--------

### Licencia

<b>Licencia</b>	Restauración mixta C3
-----------------	-----------------------

### Condiciones

<b>Alquiler</b>	3.500.-€	<b>Contrato</b>	Contrato: 10 años Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: a valorar.
-----------------	----------	-----------------	--