CIUTAT VELLA BCN - https://www.ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

T-2965-01::Bar Restaurante con terraza en Gótico







T-2965-01 Bar Restaurante licencia C3, con fachada acristalada de 5 metros, capacidad para 28 comensales y 226m² distribuidos en 2 plantas.
La primera planta a pie de calle cuenta una barra de 9 metros y 10 taburetes, equipada con cafetera, tirador de cerveza, máquina registradora, botellería, nevera y lavavasos.
Cuenta con cocina en barra acondicionada con salida de humos, plancha y 1 fogón a fuegos, y, además, una zona office de preparaciones.
En el salón para comensales encontramos TV, equipo de música y limitador de sonido.
El local dispone de 3 aseos, uno adaptado a personas con movilidad reducida , 2 aires acondicionados, gran almacén en sótano de 113m² y oficina con baño para personal.
Se encuentra en buen estado, a actualizar.

TERRAZA DE 4 MESAS, 16 SILLAS Y 3 TOLDOS

raspaso: 385.000 € Alquiler: 4.000 € Contrato: 10 años

Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: A valorar

Excelente ubicación, en zona de mucho paso, turismo y cerca de calle Avinyo.

Distritos	Gotic
Tipo	Traspasos
Precio	385.000 €
Visitas	570
Espacio	225 m²
Dirección	Gótic

Características

Actividad	BAR RESTAURANTE	**Ubicacion**	GÓTICO

Licencia

Licencia	C3

Condiciones

Alquiler	4.000.-€	**Contrato**	Contrato: 10 años

T-2965-01::Bar Restaurante con terraza en Gótico

CIUTAT VELLA BCN - https://www.ciutatvellabcn.com/
93 793 42 31
Plaza de Victor Balaguer nº 5 primera planta, Born (CIUTAT VELLA)

Fianza Incasol: 2 meses Garantía adicional: A valorar